

Приложение №1.1
к материалам общего собрания собственников (правообладателей)
многоквартирного дома по адресу: г. Гатчина,
ул. Чехова дом 43 корпус 1

Обоснование тарифа на услугу обслуживания оборудования очистки горячей воды

Адрес	Площадь жилья, м2	Стоимость по КП - профилактическое обслуживание комплекса водоподготовки (1 р. в 2,5 года), руб.	Стоимость по КП - замена фильтрующего материала (1 р. в 5 лет), руб.	Стоимость соли, руб. 8 мешков при потребности в 22 мешков	Сумма расходов в месяц, руб.	Налог при УСН, руб.	Рентабельность 10%, руб.	Тариф, руб./м2
ул. Чехова, д. 43,	12 724,60	15 000,00	0,00	6 744,22	7 244,22	70,99	731,52	0,63

Стандарт обслуживания комплекса очистки воды

№ п/п	Наименование работ	Периодичность проведения
1	Профилактическое обслуживание комплекса водоподготовки:	1 раз в 2,5 года
1.1.	- промывка ионообменной смолы фильтра – умягчителя ТМ. F63P3.1865 для восстановления фильтрующих свойств, включая хим.реагент;	
1.2.	- промывка солевых танков, прочистка поплавкового механизма;	
1.3.	- обеззараживание.	
2.	Добавление соли таблетированной из расчета 8 мешков по 25 кг в месяц *	1 раз в месяц

* потребность дома 22 мешков в месяц