

**Общество с ограниченной ответственностью
"СМ-Сервис"
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев жилых помещений дома № 14 корп.6 по ул. С.Ковалевской**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./м2
I	Содержание и ремонт жилого помещения		59,43	82,16	22,73
	· Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб. /кв.м	5,72	13,06	7,34
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,33	6,95	0,62
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	5,79	5,68	-0,11
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	5,47	9,31	3,84
	· Сервисное обслуживание переговорно - замочного устройства (ПЗУ), видеонаблюдения*	руб. /кв.м	0,34	1,06	0,72
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,46	1,35	0,89
	· Обслуживание объединенных диспетчерских систем (ОДС)	руб. /кв.м	0,31	0,00	-0,31
	· Сервисное обслуживание узла учета тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии, оборудования ИТП	руб. /кв.м	0,67	0,72	0,05
	· Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	руб. /кв.м	0,92	0,00	-0,92
	· Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	3,07	4,95	1,88
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	5,86	6,00	0,14
	· Служба консьерж-сервис**	руб. /кв.м	19,81	28,38	8,57
	· Аварийно-диспетчерская служба***	руб. /кв.м	3,91	4,69	0,78
	· Обслуживание систем противопожарного водоснабжения (ОСВП)	руб. /кв.м	0,33	0,00	-0,33
	· Обслуживание внутри домовой системы оповещения МЧС	руб. /кв.м	0,23	0,00	-0,23
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг, формирование, накопление и контроль резервного фонда дома	руб. /кв.м	0,21	0,00	-0,21
	· Механизованная уборка и вывоз снега	руб. /кв.м	0,00	по факту вывоза	0,00

* в случае принятия положительного решения по вопросу 11 повестки ОСС, тариф по данной статье будет составлять 195,50 р. с квартиры

** в случае принятия положительного решения по вопросу 4 повестки ОСС тариф по данной статье будет составлять 10, 28 р./м2

*** в случае принятия положительного решения по вопросу 4 повестки ОСС тариф по данной статье будет составлять 13,44 р./м2