

**Общество с ограниченной ответственностью  
"СМ-Сервис"**

**ПРЕЙСКУРАНТ**

**ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ**

**для владельцев жилых помещений дома № 104 корп.2 по пр.Луначарского применяемые с 01.07.2022 г.**

	<b>Наименование</b>	<b>Ед. измерения (в месяц)</b>	<b>Тариф действующий</b>	<b>Тариф новый</b>	<b>Отклонение, руб./м2</b>	<b>Отклонение, %</b>
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>		<b>55,14</b>	<b>75,34</b>	<b>20,20</b>	<b>36,63</b>
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	5,72	11,37	5,65	98,78
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,33	6,33	0,00	0,00
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	3,81	7,37	3,56	93,44
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	3,66	7,81	4,15	113,39
	· Обслуживание газовой котельной	руб. /кв.м	5,71	7,64	1,93	33,80
	· Эксплуатация приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,07	0,00	0,00
	· Эксплуатация приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,06	0,00	0,00
	· Обслуживание систем противопожарного водоснабжения (ОСВП)	руб. /кв.м	0,44	0,71	0,27	61,36
	· Обслуживание объединенных диспетчерских систем (ОДС)	руб. /кв.м	1,03	1,66	0,63	61,17
	· Обслуживание переговорно-замочного устройства (ПЗУ), видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,94	1,51	0,57	60,64
	· Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,46	0,74	0,28	60,87
	· Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	1,66	3,03	1,37	82,53
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	5,86	6,86	1,00	17,06
	· Аварийно-диспетчерская и консьержная служба	руб. /кв.м	19,18	19,97	0,79	4,12
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг, формирование, накопление и контроль резервного фонда дома	руб. /кв.м	0,21	0,21	0,00	0,00

**Общество с ограниченной ответственностью  
"СМ-Сервис"  
ПРЕЙСКУРАНТ  
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ**

**для владельцев жилых помещений дома № 104 корп.2 по пр.Луначарского применяемые с 01.07.2022 г.**

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./м2	Отклонение, %
<b>I</b>	<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>		<b>54,15</b>	<b>75,12</b>	<b>20,97</b>	<b>38,73</b>
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	5,72	11,37	5,65	98,78
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,33	6,33	0,00	0,00
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	9,33	19,90	10,57	113,29
	· Обслуживание газовой котельной	руб. /кв.м	5,71	7,64	1,93	33,80
	· Эксплуатация приборов учета электрической энергии	руб. /кв.м	0,07	0,07	0,00	0,00
	· Эксплуатация приборов учета холодной воды	руб. /кв.м	0,06	0,06	0,00	0,00
	· Обслуживание систем противопожарного водоснабжения (ОСВП)	руб. /кв.м	0,44	0,71	0,27	61,36
	· Обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,78	1,26	0,48	61,54
	· Обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,46	0,74	0,28	60,87
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	5,86	6,86	1,00	17,06
	· Аварийно-диспетчерская и консьержная служба	руб. /кв.м	19,18	19,97	0,79	4,12
	· Вознаграждение за организацию предоставления и оплаты коммунальных услуг, формирование, накопление и контроль резервного фонда дома	руб. /кв.м	0,21	0,21	0,00	0,00